

Kildeskattehuset / Christianslund, Birkerød

Fra 2003 til 2005 var Assist bygherrerådgiver for Schaumann A/S på et stort byggeprojekt i Birkerød. Nogle gamle bygninger fra 1969, der tidligere havde huset offentlige instanser som Kildeskattedirektoratet, var ikke længere attraktive som erhvervslejemål og kommunen godkendte projektet om at modernisere området. Ønsket var at renovere de eksisterende bygninger samt berige området med nybyggeri af lejligheder og rækkehuse på områderne i mellem, og dermed opnå ca. 140 nye boliger med en gennemsnitlig størrelse på 92 m².

Området ligger på hjørnet af Datavej og Duemosevej og hovedbygningen, der løber parallelt med Datavej udlejes i dag som kontorlokaler i flere enheder. Den er totalrenoveret med ny facade og ekstraisolering. Resten af bebyggelsen ligger som "fingre" vinkelret på hovedbygningen og er både 2-3- og 4-værelses lejligheder samt rækkehuse, der hovedsageligt er andelsboliger. Området kendes i dag bedst under navnet Christianslund, hvilket blev givet til den nye adgangsvej på området.

Projektet blev opført i 2 etaper af totalentreprise af KPC BYG A/S med Aksel V. Jensen og B+ Arkitekter og Designere A/S som totalrådgivere.



Billederne herover er fra marts 2004 og viser hovedbygningen på Datavej er under renovering.



Her ses hovedbygningen efter projektets afslutning. Det udlejes i dag til kontorer på dets nye adresse, Christianslund 48.